

## Biogas bietet Chancen

Mit einer Beteiligung an der Biogasanlage Bergen auf Rügen sind attraktive Chancen verbunden. Die Prognose erstreckt sich über einen Zeitraum von 21 Jahren. Die zugrunde gelegten Werte sind kalkulierte Erwartungswerte. Die aufgrund der tatsächlichen Rahmenbedingungen im Zeitverlauf realisierten Erträge können hiervon abweichen.

### Die Chancen der Biogasanlage:

- Höhere Erlöse aus dem Verkauf von Strom und Wärme durch höhere Anlagenverfügbarkeit und/oder höhere Gaserträge
- Verbesserte Anlagenleistung durch Repowering bzw. Anlagenoptimierung
- Verbesserte Gaserträge durch Innovationen in der Fermenterbiologie
- Höhere Rohstoffträge und damit sinkende Rohstoffkosten durch Innovationen beim Anbau von Energiepflanzen
- Höhere Erlöse durch Stromverkauf zu Spitzenlastzeiten
- Höhere Erlöse durch Anlagenbetrieb nach dem Ende des gesetzlichen Vergütungszeitraumes
- Höhere Erlöse durch Kostendegression bei Erweiterung der Anlage
- Höhere Erlöse durch Verkauf des Betriebsgrundstückes nach Beendigung des Anlagenbetriebes
- Zusätzliche Erlöse durch verbesserte Gasverwertung z. B. Gaseinspeisung



## Umweltfreundliche Renditen sichern



### C4 Energie AG

Blomenburg 1  
24238 Selent  
info@c4energie.de  
www.c4energie.de



## Sie haben Fragen? Rufen Sie uns an!

Unter 0800 - 834 1234 (gebührenfrei)  
oder 0911 - 92 90 550  
erreichen Sie uns Montag - Freitag von 9.00 - 20.00 Uhr.



UDI UmweltDirektInvest-Beratungsgesellschaft mbH  
Lina-Ammon-Straße 30 · 90329 Nürnberg  
Tel.: 0911 - 9290 550 · Fax: 0911 - 92 90 555  
udi@udi.de · www.udi.de

Biogasanlage Insel Rügen



## Erneuerbare Energien haben Zukunft

Die Energieerzeugung aus Biogas wird immer wichtiger. Die durch die Politik gesetzten Bedingungen ermöglichen eine gesicherte und planbare Entwicklung einer nachhaltigen Energieversorgung.

Denn diese ist eine zentrale Aufgabe, vor der unsere Gesellschaft steht. Schrumpfende fossile Energievorkommen und der wachsende globale Energiebedarf gefährden in drastischer Weise die Existenz zukünftiger Generationen und die wirtschaftliche Entwicklung.

Regenerative Energien leisten schon heute einen wichtigen Beitrag zur Energieversorgung. In Zukunft werden sie elementarer Bestandteil einer verantwortungsbewussten Energiepolitik sein. Dabei wird die Bedeutung der Biomasseproduktion erheblich zunehmen. Die Energieerzeugung aus nachwachsenden Rohstoffen hat großes Potenzial und ist ein wichtiger Faktor zur Senkung sowohl des CO<sub>2</sub>-Ausstoßes als auch der Energiekosten.

## Durchdachte Nutzung nachwachsender Rohstoffe

Geschäftszweck der C4 Energie AG ist die Projektierung, die Finanzierung und der Betrieb von Energieanlagen. Das Geschäftsgebiet umfasst insbesondere die Bundesländer Brandenburg, Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen und Schleswig-Holstein.

Für die C4 Energie AG steht die Effizienz der Energieanlagen im Vordergrund. Die Herausforderung liegt dabei im Verkauf der erzeugten Wärme. Diese Wärme ist immer dann zu attraktiven Preisen zu verkaufen, wenn sie einen bestehenden Bedarf befriedigt. Dies ist der Fall, wenn bisher mit fossilen Brennstoffen erzeugte Wärme durch Wärme aus Biogas verdrängt wird. C4 Energie vermarktet diese Energie unter der Maxime: „Wir bieten CO<sub>2</sub>-neutrale Wärme. Und sie ist nicht teurer als Wärme aus fossilen Brennstoffen!“

## Beteiligungen an der Biogasanlage Bergen auf Rügen

Die Biogasanlage Bergen auf Rügen wird einen wichtigen Beitrag zur energiepolitischen Souveränität und zum Klimaschutz leisten. Nach Fertigstellung, die für das erste Quartal 2008 geplant ist, wird diese Biogasanlage Strom und Wärme für über 2.000 Haushalte produzieren. Dabei werden jährlich ca. 5.600 Tonnen CO<sub>2</sub> eingespart.

Durch eine Beteiligung an dieser Biogasanlage profitieren Sie von den Erträgen aus dem Verkauf von regenerativem Strom und regenerativer Wärme. Sie leisten damit sowohl einen umweltpolitischen als auch einen volkswirtschaftlichen Beitrag. Und Sie erhalten attraktive Erträge für Ihr eingesetztes Kapital.

### Das Sicherheitskonzept der Biogasanlage:

- Gesetzlich garantierte Stromerlöse über 20 Jahre durch das Erneuerbare Energien Gesetz
- 10-jähriger Fernwärmeabnahmevertrag
- 5-jährige Rohstofflieferverträge zu Festpreisen
- Umfassende Wartungs- und Serviceverträge
- Hohe Anlagenverfügbarkeit durch erprobte Technik
- Prospektprüfung nach IDW S4-Standard

### Die Ausschüttungen an die Anleger:

- 308 % über die Gesamtlaufzeit von 21 Jahren bzw. 72 % plus 105 % Kaufpreis über die Laufzeit von 10 Jahren (Kurzläufer)

Nutzen Sie unser Angebot und fordern Sie den vollständigen Prospekt an. Senden Sie den Antwort-Coupon zurück oder besuchen Sie uns im Internet unter [www.c4energie.de](http://www.c4energie.de) oder [www.udi.de](http://www.udi.de)

Dies ist eine unverbindliche Kurzinformation. Maßgeblich ist ausschließlich der jeweils aktuelle Beteiligungsprospekt nach Freigabe durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht.

